



Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10874, datum vzniku a zápisu 1.1.1997, sídlo společnosti 5. května 148, 551 02 Jaroměř, IČ: 252 60 952 / DIČ: CZ25260952 / Dat. schr.: t5kmcvr / www.mevakjar.cz / info@mevakjar.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2023

Předkládám jaroměřské veřejnosti pravidelnou, v pořadí již desátou Výroční zprávu o hospodaření společnosti. Najdete v ní číselné údaje a komentáře, které shrnují to nejpodstatnější z roku 2023. Vzhledem k tomu, že jde o jubilejní výroční zprávu, jsou v ní tentokrát uvedeny navíc údaje o vývoji některých vybraných ukazatelů za období 2013-2023.

I. Hospodářský výsledek

- VÝNOSY** **2023:** 53,626 mil.Kč **2022:** 41,466 mil.Kč

Výnosy roku 2023 o 12,160 mil.Kč překročily výnosy roku 2022. K překročení došlo kombinací vyšších tržeb z prodeje služeb (+12,304 mil.Kč) a nižších ostatních výnosů (-0,144 mil.Kč). V tržbách se částkou +12,164 mil.Kč projevila vyšší cena vodného a stočného, částkou +0,140 mil.Kč vyšší fakturace ostatních tržeb (čištění kanalizačních přípojek čistícím vozem, prohlídky kanalizace kamerou, montáže přípojek, vývozy a čištění žump aj.).

➤ VÝVOJ VÝNOSŮ OD ROKU 2013 (v mil.Kč)

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
53,6	41,5	39,8	39,8	39,6	38,7	36,6	34,5	31,1	30,7	30,9

- NÁKLADY** **2023:** 53,756 mil.Kč **2022:** 39,532 mil.Kč

Náklady roku 2023 byly o 14,223 mil.Kč vyšší než náklady roku 2022. Výrazný podíl na této skutečnosti měly úroky z úvěru na rekonstrukci ČOV (+6,219 mil.Kč), odpisy z rekonstrukce ČOV (+2,630 mil.Kč) a náklady na opravy (+3,422 mil.Kč). Kvůli úsporným opatřením v roce 2022 – mimo jiné byl stop-stav na opravy, které bylo možné odložit – meziročně opticky vyskočily právě náklady na opravy, které v posledním čtvrtletí ještě dále navýšila neplánovaná oprava havárie kanalizace velkého rozsahu v ulici Legionářská (+1,925 mil.Kč). Tyto položky měly na svědomí meziroční růst nákladů o 14,196 mil.Kč. Další náklady, např. mzdy, odvody z mezd, sociální náklady (meziročně +0,958 mil.Kč), byly plně kompenzovány úsporou nákladů na energie (meziročně -1,590 mil.Kč). Kromě nákladů na zmíněnou havárii bylo v ceně vody se všemi ostatními nákladovými vlivy počítáno.

➤ VÝVOJ NÁKLADŮ OD ROKU 2013 (v mil.Kč)

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
53,8	39,5	39,0	38,6	38,0	37,2	34,2	31,2	29,3	29,3	33,6

- ZISK / ZTRÁTA** **2023:** -0,130 mil.Kč **2022:** 1,934 mil.Kč

V roce 2023 společnost skončila jen těsně pod hranicí vyrovnaného hospodaření, po korekci o náklady na výše zmíněnou havárii by byla zisková. Dále investovala do provozu, údržby majetku a dalšího rozvoje, v průběhu celého roku řádně financovala provozní potřeby, ve splatnosti plnila veškeré finanční závazky, včetně úhrad nájemného městu Jaroměř a okolním obcím, jejichž vodárenskou infrastrukturu provozuje, a nově již také včetně pravidelných splátek dlouhodobého investičního úvěru. K 31.12.2023 společnost evidovala nerozdělený zisk minulých let ve výši 14,060 mil.Kč a má tak do budoucna vytvořenou dostatečnou rezervu na pokrytí případných neočekávaných výkyvů v hospodaření.

➤ VÝVOJ HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU OD ROKU 2013 (v mil.Kč)

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
-0,1	1,9	0,7	1,2	1,5	1,5	2,4	3,3	1,9	1,3	-2,8

II. Prověrka účetnictví

Společnost jako tzv. malá účetní jednotka dle zákona o účetnictví nepodléhá povinnému auditu účetnictví, dobrovolně se však k němu hlásí. Otevřenost a transparentnost směrem k veřejnosti, k zakladateli (město Jaroměř), valné hromadě a dozorčí radě považujeme za velmi důležitou, proto je zpráva o prověrce účetní závěrky již od roku 2014 pravidelnou přílohou roční účetní závěrky. Ze zprávy auditora o prověrce účetní závěrky za rok 2023 vyplývá, že účetnictví společnosti je v souladu s českými účetními předpisy a účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti, nákladů, výnosů a výsledku hospodaření.

III. Základní údaje

• cena vody 2023:	bez DPH	vč. DPH (10%)
- VODNÉ	33,45	36,80 Kč/m ³
- STOČNÉ	43,82	48,20 Kč/m ³
- CELKEM	77,27	85,00 Kč/m³

Cena vody v roce 2023 byla o 24,10 Kč/m³ vyšší než v roce 2022, a to kvůli vysokému meziročnímu zvýšení cen materiálů, pohonných hmot, chemických surovin, náhradních dílů, oprav a dalších nákladů, které vstupují do ceny vody. Významná část nárůstu ceny vody (10 Kč/m³) připadla na rekonstrukci a modernizaci ČOV, která byla financována dlouhodobým investičním úvěrem. Jeden litr pitné vody v roce 2023 stál 8 haléřů.

➤ VÝVOJ CENY VODY V JAROMĚŘI OD ROKU 2013 (v Kč/m³, cena vč. DPH)

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
85,-	60,90	56,54	58,-	56,-	54,-	52,-	50,-	48,-	48,-	48,-

- **počet obyvatel zásobovaných vodou:** 15.423 (Jaroměř 12.628; okolní obce 2.795)
- délka vodovodní sítě (bez přípojek): 100 km
- počet vodovodních přípojek: 3.399
- počet vodoměrů: 3.835
- **počet obyvatel trvale bydlících v domech napojených na kanalizaci:** 12.628
- délka kanalizační sítě (bez přípojek): 50 km
- počet kanalizačních přípojek: 1.887
- **hodnota pronajatého majetku:** 513,2 mil.Kč
- nájemné zaplacené za pronajatý majetek: 6,3 mil.Kč

IV. Fakturace vody, kvalita vody

Fakturace vody odběratelům:

• fakturováno:	VODNÉ	648,9 tis.m ³	19.651,5 tis.Kč (bez DPH)
	STOČNÉ	592,7 tis.m ³	23.110,5 tis.Kč
	SRÁŽKOVÁ VODA	196,6 tis.m ³	8.557,4 tis.Kč
	CELKEM:	1.438,2 tis.m³	51.319,4 tis.Kč

Spotřeba vody v roce 2023 byla o 5 tis.m³ nižší než v roce 2022. Z celkového fakturovaného množství vody připadlo 481,5 tis.m³ (74,2 %) na spotřebu domácností, která se meziročně nezměnila; zbylých 167,4 tis.m³ (25,8 %) připadlo na ostatní spotřebu, tj. průmysl, obchod, služby, školství, zdravotnictví apod., která zaznamenala mírný meziroční pokles o 5 tis.m³.

➤ CELKOVÁ FAKTUROVANÁ SPOTŘEBA VODY V JAROMĚŘI V LETECH 2013-2023 (v tis.m³)

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
648,9	653,9	684,7	683,3	692,7	700,1	671,5	673,7	652,2	644,8	649,0

Průměrná spotřeba vody domácností v Jaroměři klesla proti předchozímu roku o 2,2 litru/osobu/den a dostala se na úroveň roku 2015 (85,5 litru/osobu/den). Pro srovnání, průměrná spotřeba domácností v celé ČR meziročně klesla téměř o 3 litry a činila necelých 87 litrů/osobu/den.

➤ **PRŮMĚRNÁ SPOTŘEBA VODY DOMÁCNOSTÍ V JAROMĚŘI V LETECH 2013-2023 (litry/osobu/den)**

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
85,5	87,7	91,7	90,6	90,2	90,2	86,8	86,5	85,5	84,6	84,2

Rozbory a kvalita pitné vody:

Jaroměřské podzemní zdroje vody dávají vodu kvalitní, velmi tvrdou a velmi železitou. Během roku proto probíhalo na celé vodovodní síti průběžné pravidelné odkalování, s cílem minimalizovat případný výskyt zakalené vody u odběratelů. Po dohodě se samosprávami bytových domů probíhalo také čištění jejich vodovodních přípojek, které jsou v majetku vlastníků domů. Po větších haváriích probíhalo také mimořádné odkalování vodovodu.

V souladu s celostátní legislativou prováděla během celého roku odborně způsobilá akreditovaná laboratoř pravidelné rozbory vody. Byla prováděna jednak pravidelná provozní kontrola jakosti všech zdrojů pitné vody, jednak pravidelná kontrola jakosti pitné vody ve vodovodní síti, tak aby bylo zajištěno dodržování limitů mikrobiologických, fyzikálních i chemických ukazatelů, stanovených orgánem ochrany veřejného zdraví. Při kontrole jakosti pitné vody byly rozbory prováděny střídavě na různých místech vodovodní sítě. V roce 2023 bylo provedeno přes 130 rozborů vody, které dokládají, že pitná voda splňovala veškeré zákonem stanovené hygienické a mikrobiologické limity. Protokoly z rozborů pitné vody byly po celý rok průběžně zveřejňovány na internetových stránkách společnosti.

PH pitné vody a její tvrdost:

PH pitné vody se pohybuje v rozmezí 7,1–7,5 (normované rozmezí je 6,5–9,5). Tvrdost vody na pětistupňové škále (<0,5 až >3,76 mmol/l) se pohybuje v rozmezí 3,3–4,7 mmol/l (tvrdá až velmi tvrdá voda).

V. Přípojky, vodoměry, poruchy, opravy a údržba

Přípojky, vodoměry:

Na konci roku 2023 čítala provozovaná vodovodní síť 3.399 přípojek (2.404 Jaroměř, 995 okolní obce), kanalizační síť 1.887 přípojek (pouze Jaroměř). Na vodovodní síti bylo celkem 3.835 vodoměrů (2.820 Jaroměř, 1.015 okolní obce). Náklady na opravy a údržbu vodoměrů činily 150 tis.Kč.

➤ **POČET VODOMĚRŮ NA VODOVODNÍ SÍTI V LETECH 2013-2023 (kusy)**

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
3.835	3.810	3.789	3.756	3.730	3.674	3.656	3.611	3.576	3.542	3.500

Poruchy na síti, opravy, údržba:

V roce 2023 bylo na provozované infrastruktuře řešeno celkem 15 poruch (14 na vodovodu, 1 na kanalizaci). Na vodovodní síti šlo většinou o běžné typy poruch, jako zlomy litinového potrubí nebo praskliny na PVC či PE rozvodu vody, případně o poruchy na vodovodních přípojkách k domům. V říjnu byla realizována oprava havárie veřejné kanalizace velkého rozsahu v ulici Legionářská, včetně napojení kanalizačních přípojek a uvedení komunikace, chodníků a zeleně do původního stavu, kterou realizoval externí dodavatel po náhlém kolapsu této části kanalizace během několika silných přívalových dešťů. Během roku byla dále prováděna běžná provozní činnost, např. údržba vodovodní a kanalizační sítě, čerpacích stanic, úpraven vody, běžné odkalování, výměny cejchovních vodoměrů, montáže nových přípojek, opravy drobných závad u odběratelů, součinnost technických pracovníků při přípravě a realizaci investičních akcí, vytýčení sítí apod.

V průběhu celého roku 2023 pokračovalo čištění kanalizace města čistícím vozem Kaiser-Man. Bylo vyčištěno 9,6 km kanalizace, z níž bylo vytěženo 54 tun materiálu, který byl řádně likvidován oprávněnou firmou. Od uvedení čistícího vozu do provozu (září 2016) bylo vyčištěno celkem 48,5 km jaroměřské kanalizace (97 % z celkových 50 km), ze které bylo vytěženo celkem 698 tun materiálu.

➤ **POČET PORUCH NA PROVOZOVANÉM MAJETKU V LETECH 2013-2023**

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
15	21	31	9	19	22	20	34	22	46	26

VI. Čistírna odpadních vod (ČOV)

Rekonstruovaná ČOV pracovala celý rok 2023 ve zkušebním provozu, nutném pro odladění a optimalizaci provozu nových technologií a řídicích procesů. Po jeho vyhodnocení a závěrečné prohlídce ze strany odboru životního prostředí Krajského úřadu Královéhradeckého kraje čistírna přejde do trvalého provozu.

Množství čištěných a vypouštěných vod:

- kapacita ČOV: 2.190,0 tis.m³/rok ... (= 6.000 m³/den)
- množství čištěných vod: 1.533,0 tis.m³ ... (= 4.200 m³/den)

Vyčištěná voda byla v souladu s příslušnými zákonnými povoleními vypuštěna zpět do řeky Labe.

➤ **MNOŽSTVÍ VYČIŠTĚNÉ VODY NA ČOV JAROMĚŘ V LETECH 2013-2023 (v mil.m³)**

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
1,533	1,117	1,162	1,202	1,221	1,277	1,240	1,189	1,222	1,237	1,412

Hodnota EO:

- projektovaná kapacita ČOV: 19.100 EO
- využití ČOV v roce 2023: 5.571 EO

Počet EO (ekvivalentních obyvatel) je souhrnný ukazatel, charakterizující velikost čistírny.

Dodržování limitů vypouštěných vod:

V průběhu celého roku 2023 vykazovala ČOV požadovaný čistící efekt ve všech sledovaných parametrech, vypouštěné vyčištěné vody byly ve všech hodnotách pod stanovenými zákonnými limity.

VII. Pohledávky, dlužníci

a) pohledávky ve splatnosti a do 15 dnů po splatnosti:

- 5.720 tis.Kč – běžné pohledávky hrazené ve splatnosti a do 15 dnů po splatnosti;

b) pohledávky 16-90 dnů po lhůtě splatnosti:

- 480 tis.Kč – pohledávky, u nichž jsou odběratelé v prodlení s placením v rozmezí 16-90 dnů; jsou řešeny upomínkami, telefonáty, osobním jednáním, přerušením dodávky vody apod.;

c) pohledávky 3-12 měsíců po lhůtě splatnosti:

- 80 tis.Kč – pohledávky, u nichž jsou odběratelé v prodlení s placením v rozmezí 3-12 měsíců; tyto pohledávky jsou v řešení právníka, tzn. jsou buď v soudním projednávání, nebo je na ně vydán platební rozkaz, exekuce, či existuje jiná forma právního zajištění;

d) pohledávky nad 12 měsíců po lhůtě splatnosti:

- 116 tis.Kč – pohledávky, u nichž jsou odběratelé v prodlení s placením déle než 12 měsíců; také tyto pohledávky jsou v řešení právníka, viz předchozí bod.

Pohledávky k 31.12.2023 činily 6.396 tis.Kč. Běžné pohledávky ve splatnosti a do 15 dnů po splatnosti meziročně stouply o 1.232 tis.Kč, ostatní pohledávky o 262 tis.Kč. Celkově pohledávky vzrostly o 1.494 tis.Kč (+30,5 %). Příčinou byl růst ceny vody – kvůli mimořádné situaci v ekonomice v letech 2020–2022 (kovidové nouzové stavy, válka na Ukrajině) a stomilionovému úvěru na rekonstrukci a modernizaci ČOV musela být pro rok 2023 výrazněji zvýšena cena vody (+39,6 %). Počet dlužníků se však nezvýšil, protože 90 % veškerých pohledávek byly běžné pohledávky ve splatnosti a do 15 dnů po splatnosti, které se téměř výhradně týkají řádně platících odběratelů.

➤ **VÝVOJ POHLEDÁVEK OD ROKU 2013 (v mil.Kč k 31.12. daného roku)**

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
6,4	4,9	5,3	5,2	5,7	5,7	5,3	6,2	5,9	5,9	5,9

VIII. Závěr – shrnutí

Společnost Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř v roce 2023

- absolvovala roční zkušební provoz rekonstruované ČOV Jaroměř a v závěru roku požádala KÚ KHK o souhlas s trvalým provozováním čistírny,
- řádně a včas plnila všechny povinnosti provozovatele v oblasti dodávky pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod, stejně jako v oblasti oprav a údržby pronajatého infrastrukturního majetku,
- obezřetně financovala své provozní potřeby, řádně a ve splatnosti plnila veškeré finanční závazky, včetně úhrady nájemného městu Jaroměři a okolním obcím, jejichž vodárenskou infrastrukturu provozuje, a nově také včetně pravidelných splátek dlouhodobého investičního úvěru,
- vedla účetnictví způsobem, který věrně zobrazuje veškeré skutečnosti, je v souladu s českými účetními předpisy a jeho prověrka proběhla výhrad.

V Jaroměři dne 23.5.2024

Ing. Jan Karpíšek, jednatel společnosti