



Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10874, datum vzniku a zápisu 1.1.1997, sídlo společnosti 5. května 148, 551 02 Jaroměř, IČ: 252 60 952 / DIČ: CZ25260952 / Dat. schr.: t5kmcvr / www.mevakjar.cz / info@mevakjar.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2024

Předkládám jaroměřské veřejnosti pravidelnou, v pořadí jedenáctou Výroční zprávu o hospodaření společnosti. Najdete v ní opět celou řadu číselných údajů a stručný komentář, shrnující to nejpodstatnější z roku 2024.

I. Hospodářský výsledek

- VÝNOSY** **2024:** 58,137 mil.Kč **2023:** 53,626 mil.Kč

Výnosy roku 2024 o 4,511 mil.Kč překročily výnosy roku 2023. K překročení došlo kombinací vyšších tržeb z prodeje služeb (+4,695 mil.Kč) a nižších ostatních výnosů (-0,184 mil.Kč). V tržbách se částkou +4,079 mil.Kč projevila vyšší cena vodného a stočného, částkou +0,616 mil.Kč vyšší fakturace ostatních tržeb (čištění kanalizačních přípojek čistícím vozem, prohlídky kanalizace kamerou, montáže přípojek, vývozy a čištění žump aj.).

- NÁKLADY** **2024:** 57,722 mil.Kč **2023:** 53,756 mil.Kč

Náklady roku 2024 byly o 3,966 mil.Kč vyšší než náklady roku 2023. Meziročně vzrostly především náklady na elektřinu (+1,791 mil.Kč), mzdy (+2,216 mil.Kč), odvody z mezd (+0,786 mil.Kč), externí služby (+0,902 mil.Kč). Spotřeba elektřiny meziročně klesla, stouply však poplatky za distribuci a poplatky za obnovitelné zdroje energie (OZE). Do mzdových nákladů se promítla valorizace mezd, která proběhla v návaznosti na inflaci předchozích dvou let a růst průměrné mzdy v celé ČR. Pokud jde o externí služby, došlo ke zdražení prací, servisních a ostatních služeb u většiny externích dodavatelů. Veškerý růst nákladů byl zakalkulován v ceně vody, tržby všechny nákladové vlivy pokryly, navíc některé náklady společnost meziročně snížila, např. náklady na opravy (-1,584 mil.Kč) nebo úroky z dlouhodobého úvěru na rekonstrukci a modernizaci ČOV (-1,301 mil.Kč).

- ZISK / ZTRÁTA** **2024:** +0,415 mil.Kč **2023:** -0,130 mil.Kč

V roce 2024 společnost hospodařila se ziskem. V průběhu celého roku investovala do provozu, údržby majetku a dalšího rozvoje, řádně financovala provozní potřeby a plnila finanční závazky, včetně úhrad nájemného městu Jaroměř a okolním obcím, jejichž vodárenskou infrastrukturu provozuje, a včetně pravidelných splátek investičního úvěru. K 31.12.2024 společnost evidovala nerozdělený zisk minulých let ve výši 11,886 mil.Kč.

II. Prověrka účetnictví

Společnost jako tzv. malá účetní jednotka dle zákona o účetnictví nepodléhá povinnému auditu účetnictví, dobrovolně se však k němu hlásí. Otevřenost a transparentnost směrem k veřejnosti, k zakladateli (město Jaroměř), k valné hromadě, k dozorčí radě, považujeme za velmi důležitou, proto je pravidelnou přílohou roční účetní závěrky zpráva auditora o prověrce účetní závěrky. Ze zprávy auditora za rok 2024 vyplývá, že účetnictví společnosti je v souladu s českými účetními předpisy a účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti, nákladů, výnosů a výsledku hospodaření.

III. Základní údaje

- | | | |
|------------------------|----------------|-------------------------|
| cena vody 2024: | bez DPH | vč. DPH (12 %) |
| - VODNÉ | 38,48 | 43,10 Kč/m ³ |
| - STOČNÉ | 44,16 | 49,46 Kč/m ³ |
| - CELKEM | 82,64 | 92,56 Kč/m ³ |

Cena vody v roce 2024 byla o 7,56 Kč/m³ (8,9 %) vyšší než v roce 2023. Promítlo se do ní navýšení cen vstupů od 1.1.2024 (materiál, elektřina, náhradní díly, chemikálie, ceny prací, oprav, služeb), dále nutnost provedení v posledních dvou letech odkládaných oprav vodárenského majetku, v neposlední řadě zvýšení sazby DPH na vodné/stočné z 10 % na 12 %. Jeden litr pitné vody v roce 2024 stál 9 haléřů.

- **počet obyvatel zásobovaných vodou:** 15.325 (Jaroměř 12.541; okolní obce 2.784)
- délka vodovodní sítě (bez přípojek): 100 km
- počet vodovodních přípojek: 3.421
- počet vodoměrů: 3.857
- **počet obyvatel trvale bydlících v domech napojených na kanalizaci:** 12.541
- délka kanalizační sítě (bez přípojek): 50 km
- počet kanalizačních přípojek: 1.890
- **hodnota pronajatého majetku:** 516,130 mil.Kč
- nájemné zaplacené za pronajatý majetek: 6,350 mil.Kč

IV. Fakturace vody, kvalita vody

Fakturace vody odběratelům:

• fakturováno:	VODNÉ	647,0 tis.m ³		24.539,4 tis.Kč (bez DPH)
	STOČNÉ	586,2 tis.m ³		24.152,1 tis.Kč
	SRÁŽKOVÁ VODA	192,0 tis.m ³		8.477,5 tis.Kč
	CELKEM:	1.425,2 tis.m³		57.169,0 tis.Kč

Spotřeba vody v roce 2024 byla o 2 tis.m³ nižší než v roce 2023, meziročně tedy v podstatě stejná. Z celkového fakturovaného množství vody připadlo 481,5 tis.m³ (74,4 %) na spotřebu domácností; zbylých 165,4 tis.m³ (25,6 %) připadlo na ostatní spotřebu, tj. průmysl, obchod, služby, školství, zdravotnictví apod.

Průměrná spotřeba vody domácností v Jaroměři činila necelých 86 litrů/osobu/den, což je hodnota, odpovídající spotřebě vody v rámci celé ČR.

Rozbory a kvalita pitné vody:

Jaroměřské podzemní zdroje vody dávají vodu kvalitní, velmi tvrdou a velmi železitou. Během roku proto probíhalo na celé vodovodní síti průběžné pravidelné odkalování, s cílem minimalizovat případný výskyt zakalené vody u odběratelů.

V souladu s celostátní legislativou prováděla během celého roku odborně způsobilá akreditovaná laboratoř pravidelné rozbory vody na různých místech vodovodní sítě. Byla prováděna jednak pravidelná provozní kontrola jakosti všech zdrojů pitné vody, jednak pravidelná kontrola jakosti pitné vody ve vodovodní síti, tak aby bylo zajištěno dodržování limitů mikrobiologických, fyzikálních i chemických ukazatelů, stanovených orgánem ochrany veřejného zdraví. V roce 2024 bylo provedeno více než 130 rozborů vody, které dokládají, že pitná voda splňovala veškeré zákonem stanovené hygienické a mikrobiologické limity.

PH pitné vody a její tvrdost:

PH pitné vody se pohybuje v rozmezí 7,1–7,5 (normované rozmezí je 6,5–9,5). Tvrdost vody na pětistupňové škále (<0,5 až >3,76 mmol/l) se pohybuje v rozmezí 3,3–4,7 mmol/l (tvrdá až velmi tvrdá voda).

V. Přípojky, vodoměry, poruchy, opravy a údržba

Přípojky, vodoměry:

Na konci roku 2024 čítala námi provozovaná vodovodní síť 3.421 přípojek (2.413 Jaroměř, 1.008 okolní obce), kanalizační síť 1.890 přípojek (pouze Jaroměř). Na vodovodní síti bylo celkem 3.857 vodoměrů (2.828 Jaroměř, 1.029 okolní obce). Náklady na opravy a údržbu vodoměrů činily 230 tis.Kč.

Poruchy na síti, opravy, údržba:

V roce 2024 bylo na provozované infrastruktuře provedeno celkem 21 zásahů, všechny na vodovodní síti, z toho 17 v Jaroměři a 4 v okolních obcích. Většinou šlo o běžné typy poruch, jako např. zlomy litinového potrubí nebo praskliny na PVC či PE rozvodu vody, případně o poruchy na vodovodních přípojkách k domům. Pouze začátkem roku byly řešeny dvě velké havárie na velkém průměru potrubí, obě v ulici Husova (jedna u OC Tesco, druhá pod železničním viaduktem), šlo o zlomy potrubí LT 250. Obě opravy byly komplikované, probíhaly v mrazech, trvaly do pozdního večera; havárie u části odběratelů způsobily zakalení vody vlivem silného rozvíření železitých usazenin ve vodovodním potrubí, takže bylo nutné provést několikadenní mimořádné odkalování vodovodu a některých domovních přípojek.

Během roku byla dále prováděna běžná provozní činnost, např. údržba vodovodní a kanalizační sítě, čerpacích stanic, úpraven vody, průběžné odkalování, výměny cejchovních vodoměrů, montáže nových přípojek, opravy drobných závad u odběratelů, součinnost technických pracovníků při přípravě a realizaci investičních akcí města, vytýčení sítí apod.

V průběhu celého roku 2024 pokračovalo čištění kanalizace města čistícím vozem Kaiser-Man. Bylo vyčištěno dalších 6,2 km kanalizace, z níž bylo vytěženo 78 tun materiálu; od uvedení čistícího vozu do provozu (září 2016) tak bylo z jaroměřské kanalizace vytěženo celkem již 776 tun materiálu a vyčištěno 55 km; vzhledem k celkové délce jaroměřské kanalizace 50 km začalo v roce 2024 prakticky druhé kolo jejího čištění – některé ulice prošly čištěním podruhé, některé poněkolkáté, podle míry jejich zanesení a znečištění.

VI. Čistírna odpadních vod (ČOV)

V lednu 2024 proběhla závěrečná kontrolní prohlídka rekonstruované ČOV. Na jejím základě vydal odbor životního prostředí Krajského úřadu Královéhradeckého kraje kolaudační souhlas s užíváním stavby a čistírna tak po několika letech opět najela do režimu trvalého provozu.

Množství čištěných a vypouštěných vod:

- kapacita ČOV: 2.190,0 tis.m³/rok ... (= 6.000 m³/den)
- množství čištěných vod: 1.780,7 tis.m³ ... (= 4.866 m³/den)

Vyčištěná voda byla v souladu s příslušnými zákonnými povoleními a limity vypuštěna zpět do řeky Labe.

Hodnota EO:

- projektovaná kapacita ČOV: 19.100 EO
- využití ČOV v roce 2024: 6.206 EO

Počet EO (ekvivalentních obyvatel) je souhrnný ukazatel, charakterizující velikost čistírny. Ukazuje, že v roce 2024 byla čistírna využita přibližně z jedné třetiny, má tedy dostatečnou rezervu pro připojení dalších obyvatel nebo podnikatelských subjektů.

Dodržování limitů vypouštěných vod:

V průběhu celého roku 2024 vykazovala ČOV požadovaný čistící efekt ve všech sledovaných parametrech, vypouštěné vyčištěné vody byly ve všech hodnotách pod stanovenými zákonnými limity.

VII. Pohledávky, dlužníci

a) pohledávky ve splatnosti a do 15 dnů po splatnosti:

- 5.013 tis.Kč – běžné pohledávky hrazené ve splatnosti a do 15 dnů po splatnosti;

b) pohledávky 16-90 dnů po lhůtě splatnosti:

- 332 tis.Kč – pohledávky, u nichž jsou odběratelé v prodlení s placením v rozmezí 16-90 dnů; jsou řešeny upomínkami, telefonáty, osobním jednáním, přerušením dodávky vody apod.;

c) pohledávky 3-12 měsíců po lhůtě splatnosti:

- 100 tis.Kč – pohledávky, u nichž jsou odběratelé v prodlení s placením v rozmezí 3-12 měsíců; tyto pohledávky jsou v řešení právníka, tzn. jsou buď v soudním projednávání, nebo je na ně vydán platební rozkaz, exekuce, či existuje jiná forma právního zajištění;

d) pohledávky nad 12 měsíců po lhůtě splatnosti:

- 33 tis.Kč – pohledávky, u nichž jsou odběratelé v prodlení s placením déle než 12 měsíců; také tyto pohledávky jsou v řešení právníka, viz předchozí bod;

Pohledávky k 31.12.2024 činily 5.479 tis.Kč. Meziročně byly sníženy o 917 tis.Kč (-14,3 %). Výrazně klesly pohledávky ve splatnosti a do 15 dnů po splatnosti (-707 tis.Kč), což je pozitivní signál, naznačující lepší platební disciplínu odběratelů. Výrazně klesly také pohledávky v kategorii 16 a více dnů po splatnosti (-210 tis.Kč), jejichž souhrnný konečný stav 465 tis.Kč byl druhý nejnižší v historii společnosti, která díky tomu měla v této skupině pohledávek umrtveno jen minimum finančních prostředků.

Pravidelná práce s pohledávkami, rychlá komunikace s dlužníky, individuální přístup, osobní jednání s dlužníky, ve výjimečných případech ale i přerušování dodávky vody, to jsou základní prvky efektivní správy pohledávek, které společnost využívá v praxi.

Efektivita správy pohledávek vynikne zvláště při srovnání s lety 2014 a 2015. Srovnáme-li totiž tehdejší cenu vody (v obou letech 48 Kč/m³) s cenou vody v roce 2024 (92,56 Kč/m³), byl by během uplynulé dekády logický nárůst pohledávek. Skutečnost však byla opačná, pohledávky klesly pod úroveň let 2014 a 2015. Lze proto konstatovat, že postupy, které společnost směrem k dlužníkům vodného-stočného dlouhodobě používá, jsou účinné a pomáhají udržet pohledávky na úrovni, která neohrožuje finanční stabilitu společnosti ani její provoz.

VIII. Závěr – shrnutí

Společnost Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř v roce 2024

- získala od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, po úspěšném ročním zkušebním provozu, souhlas s trvalým provozováním rekonstruované ČOV Jaroměř,
- řádně a včas plnila všechny povinnosti provozovatele v oblasti dodávky pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod, stejně jako v oblasti oprav a údržby pronajatého infrastrukturního majetku,
- zodpovědně financovala své provozní potřeby, řádně a ve splatnosti plnila veškeré finanční závazky, včetně úhrady nájemného městu Jaroměři a okolním obcím, jejichž vodárenskou infrastrukturu provozuje, a včetně pravidelných splátek dlouhodobého investičního úvěru,
- vedla účetnictví způsobem, který věrně zobrazuje veškeré skutečnosti, je v souladu s českými účetními předpisy a jeho prověrka proběhla výhrad.

V Jaroměři dne 23.5.2025

Ing. Jan Karpíšek, jednatel společnosti